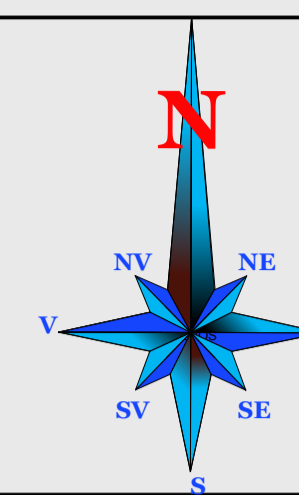


**P.U.G.**  
**1.PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU**



**LIMITE**

- LIMITA ADMINISTRATIVA JUDET
- LIMITA UNITATI TERRITORIALE ADMINISTRATIVE
- LIMITE INTRAVILAN LOCALITATI

**PROPRIETĂȚI ASUPRA TERENULUI**

**FOLOSINȚA TERENURILOR**

- TERENURI PENTRU CONSTRUCȚII ȘI AMENAJĂRI
  - ARABIL
  - PĂȘUNI
  - FÂNAȚE
  - LIVEZI, ZONA VITICOLA, HAMEI
  - PĂDURI
  - APE
- CĂI DE COMUNICARE**
- CALE FERATA
  - DRUM NATIONAL
  - DRUM JUDEȚEAN
  - DRUM COMUNAL
  - DRUM DE EXPLOATARE

Teritoriul administrativ al comunei	Categoriile de folosință					Total Ne-agricol	
	Agricol	Neagricol	Păduri	Ape	Drumuri		Curți, constr.
Intravilan	--	--	17.0	490.00	135.04	--	192.04
Extravilan	2658	1028	40,0	85,96	--	1346	3811,96
<b>TOTAL</b>	<b>2658</b>	<b>1028</b>	<b>57,0</b>	<b>125,96</b>	<b>135,04</b>	<b>1346</b>	<b>4004</b>
% din total	<b>0,66</b>	--	--	--	--	<b>0,34</b>	<b>100/</b>

ZONE FUNCȚIONALE	LOCALIATE PRINCIPALA	SATE APARTINATOARE	TRUPURI IZOLATE	TOTAL Ha	PROCENT DIN INTRAVILAN %
LOCUINTE	23.45	111.29	11.22	134.74	74.80
UNITATI INDUSTRIALE	0.60	1.20		1.80	1.00
UNITATI AGRO ZOO	1.70	0.60		2.30	1.28
INST. SERV PUBLICE	6.20	8.20		14.40	7.99
CAI DE COMUNICATI	2.40	7.61	0.50	10.01	5.56
RUTIER	2.40	7.61	0.50	10.01	5.56
FEROVIAR	0.00	0.00		0.00	0.00
AERIAN	0.00	0.00		0.00	0.00
SPATII VERZI AGREMEN	2.05	6.60		8.65	4.80
GOSPODARIRE COMUN	3.20	1.40	1.50	4.60	2.55
CONST TECH EDIL	0.20	0.35		0.55	0.31
TERENURI LIBERE	0.00	0.00		0.00	0.00
APE	0.60	2.48		3.08	1.71
PADURI	0.00	0		0.00	0.00
TERENURI NEPROD.	0.00			0.00	0.00
<b>TOTAL</b>	<b>40.40</b>	<b>139.73</b>	<b>13.72</b>	<b>180.13</b>	<b>100.00</b>

**Situația generală a terenurilor după folosința pe categorii de proprietari în anul 2011, comuna Neaua**

Nr. crt.	Categoriile de folosință	Grupă proprietari	Negaricol											
			Teren. neprod.	Terenuri arabile	Pășuni	Fânețe	Vii	Livezi	Total agricol	Păduri	Ape	Drumuri și căi ferate		
	<b>Total comună</b>	<b>1029</b>	<b>1056</b>	<b>465</b>	<b>12</b>	<b>96</b>	<b>2658</b>	<b>1028</b>	<b>27</b>	<b>40</b>	<b>113</b>	<b>138</b>	<b>1346</b>	<b>4004</b>
	Proprietate publică-total	1	0	8	0	0	71	8	33	0	2	114	123	
	Propri. publ.aparț.statului	1	0	8	0	0	71	8	1	0	2	82	91	
	Min.Med.și Gosp. Apelor	1	0	8	0	0	9	71	8	1	0	2	82	91
	Propri.publ. aparțin. UAT	0	0	0	0	0	0	0	32	0	0	32	32	
	Comunală	0	0	0	0	0	0	0	32	0	0	32	32	
	Proprietate privată - total	1018	1048	452	12	95	2625	893	19	7	106	136	1161	3786
7.1	Proprietate privată a UAT	0	65	0	0	65	152	0	2	0	0	154	219	
7.2	Propri.priv. a pers. juridice	0	0	0	0	0	14	0	0	1	0	15	15	
7.3	Propri.priv. a pers.fizice	1018	983	452	12	95	2560	727	19	5	105	136	992	3552
7.4	Propri.obșt.și cooperatistă	10	8	5	0	1	24	64	0	0	7	71	95	

<b>BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA SI URBANISM</b>				<b>BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI NEAUA</b>	
TG-MURES Str. AVRAM IANCU Nr. 25				REACTUALIZARE	
PLAN URBANISTIC GENERAL				Com.NEAUA	
Calitatea	Nume	Semnatura	Scara	Planșa	
Sef proiect	Arh. BURKHARDT A.		1:5000	A1	
Proiectat	Arh. BURKHARDT A.		Data	Pr. nr:	
Desenat	Teh. VARGANCSIK Z.		2011		
Verificat				<b>PLAN DE INCADRARE IN TERITORIU</b>	